



APARTAMENTO VENTA

Mono. a 2 dormitorios

23.38 a 52.57 m²

Unidades desde
USD 94.127

Dr. José Brito Foresti 2964
Parque Batlle, Montevideo



Características

Entrega	junio 2025
Plantas	6
Unidades	56 DISPONIBLE56
Garage	29

Está bajo la ley de vivienda promovida



Amenities

 Ascensor

 Garage

 Seguridad

 Lavanderia

 Jardin

 SUM

 Parillero

 Cámaras de Seguridad

Descripción

Con el foco puesto en el concepto de housing, 01 Vila es un desarrollo en el que la naturaleza, la movilidad sustentable y la tecnología son parte del diseño. Tres bloques independientes se enlazan a través de enmarcados patios verdes que gracias a su vegetación autóctona se convierten en el elemento clave del diseño. En sus fachadas se despliegan jardineras en toda su extensión, que junto con el color del edificio, dan una imagen natural, sensible y contemporánea. Tecnología de primer nivel se fusiona con recursos sustentables para abrir el camino hacia un estilo de vida conectado y consciente.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
203	USD 94.127	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	23.38 m²	Monoamb.	1 baño
103	USD 94.252	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	23.38 m²	Monoamb.	1 baño
303	USD 96.453	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	23.38 m²	Monoamb.	1 baño
002	USD 99.195	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	26.33 m²	Monoamb.	1 baño
403	USD 100.577	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	23.38 m²	Monoamb.	1 baño
503	USD 102.982	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	23.38 m²	Monoamb.	1 baño
008	USD 104.820	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	24.33 m²	Monoamb.	1 baño
410	USD 114.897	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.26 m²	1 dorm.	1 baño
209	USD 117.022	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.23 m²	1 dorm.	1 baño
104	USD 118.679	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.5 m²	1 dorm.	1 baño
309	USD 120.286	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.22 m²	1 dorm.	1 baño
204	USD 120.797	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.54 m²	1 dorm.	1 baño
108	USD 121.883	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.73 m²	1 dorm.	1 baño
304	USD 127.743	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.6 m²	1 dorm.	1 baño
114	USD 128.442	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	33.07 m²	1 dorm.	1 baño
202	USD 130.186	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	33.74 m²	1 dorm.	1 baño
109	USD 130.456	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.38 m²	1 dorm.	1 baño

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	 Internos		
006	USD 130.761	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.72 m²	1 dorm.	1 baño
308	USD 131.064	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.38 m²	1 dorm.	1 baño
102	USD 132.328	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	33.78 m²	1 dorm.	1 baño
207	USD 132.349	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.58 m²	1 dorm.	1 baño
307	USD 133.933	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.58 m²	1 dorm.	1 baño
118	USD 135.213	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	31.24 m²	1 dorm.	1 baño
509	USD 135.845	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.33 m²	1 dorm.	1 baño
408	USD 135.911	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.38 m²	1 dorm.	1 baño
504	USD 137.596	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.6 m²	1 dorm.	1 baño
404	USD 138.173	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.61 m²	1 dorm.	1 baño
402	USD 139.109	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	33.75 m²	1 dorm.	1 baño
508	USD 139.496	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.38 m²	1 dorm.	1 baño
214	USD 139.787	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	33.07 m²	1 dorm.	1 baño
407	USD 140.976	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.58 m²	1 dorm.	1 baño
007	USD 141.003	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.72 m²	1 dorm.	1 baño
507	USD 141.299	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	32.58 m²	1 dorm.	1 baño
218	USD 142.143	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	31.25 m²	1 dorm.	1 baño
302	USD 143.980	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	33.77 m²	1 dorm.	1 baño
116	USD 146.003	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	38.28 m²	1 dorm.	1 baño
216	USD 147.889	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	38.26 m²	1 dorm.	1 baño
502	USD 151.899	No tiene	No tiene	×	UYU 4000	33.76 m²	1 dorm.	1 baño
013	USD 170.383	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	47.85 m²	2 dorm.	1 baño
117	USD 170.784	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	48.99 m²	2 dorm.	1 baño

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚽
113	USD 171.214	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	44.9 m²	2 dorm.	1 baño
205	USD 178.971	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	48.86 m²	2 dorm.	1 baño
112	USD 181.887	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	46.22 m²	2 dorm.	1 baño
012	USD 182.428	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	48.81 m²	2 dorm.	1 baño
306	USD 186.718	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	52.57 m²	2 dorm.	1 baño
212	USD 189.860	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	46.22 m²	2 dorm.	1 baño
101	USD 190.295	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	52 m²	2 dorm.	1 baño
505	USD 195.469	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	48.9 m²	2 dorm.	1 baño
406	USD 195.707	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	52.57 m²	2 dorm.	1 baño
305	USD 196.302	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	48.9 m²	2 dorm.	1 baño
506	USD 199.029	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	52.57 m²	2 dorm.	1 baño
405	USD 202.282	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	48.9 m²	2 dorm.	1 baño
201	USD 204.620	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	51.88 m²	2 dorm.	1 baño
301	USD 206.647	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	51.88 m²	2 dorm.	1 baño
401	USD 220.578	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	51.88 m²	2 dorm.	1 baño
501	USD 220.634	No tiene	No tiene	×	UYU 5000	51.88 m²	2 dorm.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
1	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
4	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
5	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---



Garage	Precio	Ubicación	📏 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
6	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
7	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
9	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
12	USD 20.000	Subsuelo	2,40m x 0,00m	0,00m	---
13	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
14	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
15	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
16	USD 20.000	Subsuelo	2,40m x 0,00m	0,00m	---
18	USD 20.000	Subsuelo	2,40m x 0,00m	0,00m	---
19	USD 20.000	Subsuelo	2,40m x 0,00m	0,00m	---
20	USD 20.000	Subsuelo	2,40m x 0,00m	0,00m	---
21	USD 20.000		2,40m x 0,00m	0,00m	---
22	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
23	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
24	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
25	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
26	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
27	USD 20.000	Subsuelo	2,20m x 0,00m	0,00m	---

Garage	Precio	Ubicación	 Medidas	 Altura Máx.	
28	USD 20.000	Subsuelo	2,30m x 0,00m	0,00m	---
29	USD 20.000	Subsuelo	2,20m x 0,00m	0,00m	---
30	USD 20.000	Subsuelo	2,30m x 0,00m	0,00m	---
34	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
35	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
36	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
37	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---
38	USD 20.000	Subsuelo	2,15m x 0,00m	0,00m	---

Ubicación

Dr. José Brito Foresti 2964
Parque Batlle, Montevideo

Barrio Parque Batlle

El parque Batlle es un área residencial y de entretenimiento. El espacio verde con el mismo nombre alberga el estadio Centenario, sede de un emblemático equipo nacional de fútbol, además de un museo. El parque también tiene un velódromo, que hoy funciona como local de conciertos, y varios monumentos conocidos, que incluye a La Carreta, una estatua de bronce de un buey y un carro. Cerca se encuentra el Obelisco de los Constituyentes de 1830, un monumento de granito que se construyó en 1930 para conmemorar el centenario de la promulgación de la Constitución de Uruguay.



Es seguro



Hay supermercados

Formas de Pago

Contado:

80% · Boleto de compra

20% · Contra entrega

Plazo de obra:

40% · Boleto de compra

20% · Plazo de obra

40% · Contra entrega

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación



No acepta financiacion bancaria